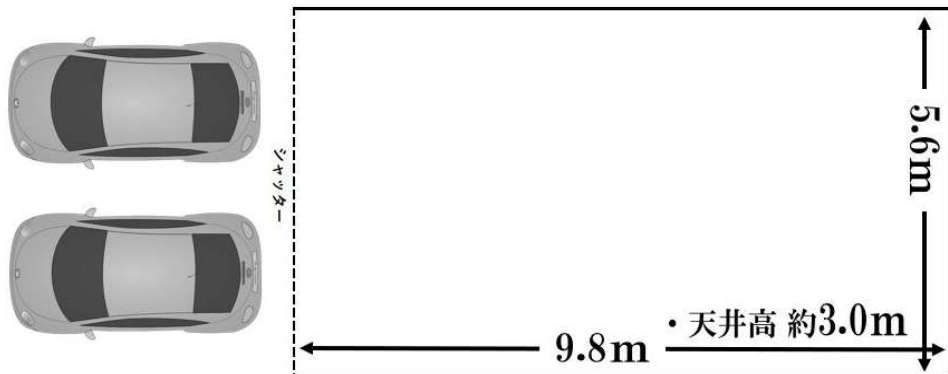





事業用		カーサ・ソラッツオ壱番館 テナント A号室		所在地	草津市矢橋町105-1	
<div>〈間取〉 ※間取は参考であり現状を優先とします。</div> <div></div> <div></div>				交通	南草津駅 徒歩15分	
				面積	約16.5坪(約54.5㎡)	
				構造	RC造 6階建 1階部分	
				築年月	1994年 3月	
				契約期間	2年更新 普通賃貸借契約	
				保証金	100万円	
				礼金	▲50万円 ※保証金より差引	
				家賃	16万円(税別)	
				共益費	15,000円(税別)	
				駐車場	店舗前2台スペース有(無料)	
更新料	新賃料1ヶ月分					
更新事務手数料	✕					
現状	A号室: 令和8年7月末空き予定					
備考	スケルトン予定(入居時期によっては居抜相談可能)					
	トイレ					
■重飲食可 ■業種不問 ■店舗専用駐車場有(敷地内)7,500円(税別)						
■現状: 唐揚げ専門店						
管理会社 : 有限会社カーサ・ソラッツオ				〒525-0033 草津市東草津1丁目4-53 吉田ビル 4階 TEL:077-565-9000 FAX:077-565-6075		